

STAZIONE UNICA APPALTANTE COMUNI DELLA VAL CENISCHIA

PROCEDURA APERTA per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione copertura palco dell'Arena nella Borgata 8 Dicembre lungo la strada Provinciale 210 a Venaus" Committente: Comune di Venaus

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

CIG: 7027157168

CUP B27B16000720004

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

In esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n° 10 del 24.03.2017, del Comune di Venaus, si indice una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione copertura palco dell'Arena nella Borgata 8 Dicembre lungo la strada Provinciale 210 a Venaus", in conformità al progetto, atti tecnici e capitolato Speciale d'Appalto approvati dall'Amministrazione comunale;

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Venaus (TO) – Via Roma 4, 10050 VENAUS TEL 0122 505001

Sito internet: <http://www.comune.venaus.to.it>

PEC: comune.venaus@legalmail.it

Responsabile del procedimento: Responsabile Area Tecnica lavori pubblici – Corrado FARCI

STAZIONE APPALTANTE: S.U.A. dei COMUNI DELLA VAL CENISCHIA presso Comune di Venaus, Via Roma 4, 10050 VENAUS TEL 0122 505001

TIPO DI APPALTO: L'appalto rientra nella categoria: "Lavori di costruzione : Lavori generali di costruzione di edifici" Codice CPV 45210000-2, di cui al Regolamento (CE) n° 213/2008;

PROCEDURA DI GARA E AGGIUDICAZIONE:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e 36 comma 9) del D.Lgs. 50/2016 mediante pubblico incanto con il criterio del **minor prezzo offerto sull'importo posto a base d'asta**. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta ritenuta valida, con applicazione del criterio di esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016 stesso.

LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO DEI LAVORI E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

1. Luogo di esecuzione: Comune di Venaus, Borgata 8 Dicembre, codice NUTS/Istat: 001291;
2. Descrizione: l'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di costruzione Copertura palco Arena della Borgata 8 Dicembre
3. Periodo di effettuazione dei lavori: Il tempo utile per ultimare i lavori è di **76** (settantasei) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. **I lavori dovranno essere completati entro il 16.07.2017;**
4. Valore complessivo dell'opera: € 67.656,56, escluse le somme a disposizione dell'Amministrazione;
5. Prezzo posto a base di gara: € 67.656,56 di cui:
 - € 65.942,95 – importo dei lavori (soggetto a ribasso)
 - € 1.713,61– oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)
6. Categoria prevalente: "OG1" – Edifici civili ed industriali.

DOCUMENTAZIONE:

Costituiscono la documentazione della gara per i lavori di cui all'oggetto i disegni progettuali, il Capitolato Speciale d'Appalto, Capitolato tecnico, generale, Quadro Economico, Computo metrico estimativo, Elenco prezzi, Analisi prezzi, Programma di manutenzione, la Relazione tecnica, Relazione geologica, PSC relazione e schede, Relazione strutturale e allegati, il presente Bando e Disciplinare di gara con i relativi allegati. Tali atti sono visibili presso l'Ufficio tecnico comunale di Venaus e allo stesso richiedibili nei termini di legge per l'invio mediante PEC all'indirizzo bruno@comunivalcenischia.it. Essi vengono altresì resi disponibili, per quanto tecnicamente possibile all'Amministrazione, in formato elettronico nella sezione Avvisi Bandi e inviti su www.comune.venaus.to.it

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

Il termine perentorio di ricezione delle offerte è il 24 aprile 2017 ore 12.00. Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente. La documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana ed inviata all'indirizzo: Comune di Venaus, via Roma 4, 10050. L'apertura delle offerte avverrà il giorno 26 aprile 2017 alle ore 10:00 presso la sala consiglio del Palazzo Municipale di Venaus.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori tutti i soggetti previsti dall'art.45 del D.lgs 18.04.2016 n. 50. I concorrenti alle gare, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono provare la loro iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività coincidente con quella dell'appalto, al fine di provare la propria idoneità professionale, così come richiesto dall'art. 83 comma 1 lettera a) e comma 3 dello stesso articolo.

I soggetti ammessi alla gara dovranno essere in possesso dei requisiti di carattere generale, ovvero di non trovarsi in una delle situazioni, motivo di esclusione, indicate nell'art. 80 D.Lgs.50/2016. Se si tratta di un cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, il concorrente dovrà provare la sua iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito. Sono ammessi a partecipare alla gara anche ditte – società – cooperative raggruppate a norma dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016. In tale caso i requisiti tecnici ed economici risulteranno dalle sommatorie degli importi delle imprese raggruppate. Le imprese raggruppate devono sottoscrivere congiuntamente la richiesta di partecipazione.

I documenti specificatamente richiesti dovranno essere presentati, a pena di esclusione, da tutte le imprese raggruppate.

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti dovranno dimostrare di possedere idonea capacità finanziaria ed economica mediante la presentazione dell'attestazione SOA della ditta partecipante (di cui all'art. 89 del D.P.R. 207/2010) o, in alternativa, mediante:

- o idonea dichiarazione rilasciata da almeno un istituto bancario;
- o dichiarazione ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445 concernente il bilancio annuale dell'impresa relativo ai lavori della categoria di quelli oggetto di gara, realizzati negli ultimi due anni. Il fatturato globale degli ultimi tre anni per i lavori analoghi a quello posto in gara, non dovrà essere inferiore all'importo posto a base di gara.

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

La dimostrazione delle capacità tecniche del concorrente dovrà essere fornita mediante la presentazione dell'attestazione SOA della ditta partecipante (di cui all'art. 89 del D.P.R. 207/2010) o, in alternativa, mediante:

- o l'elenco dei principali lavori prestati negli ultimi cinque anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari;

- o l'indicazione del numero medio annuo di dipendenti del concorrente impiegati negli ultimi cinque anni;
- o la descrizione dei mezzi posseduti, delle attrezzature tecniche, dei materiali, degli strumenti, utilizzati per la prestazione dei lavori e delle misure adottate per garantire la qualità.

TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di esperimento della gara.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo sulla base dell'importo posto a base di gara (al netto dei costi di sicurezza, non soggetti a ribasso), ai sensi dell'art. 95 del Codice con esclusione di offerte in aumento. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta ritenuta valida. Non si procede ad esclusione automatica delle offerte anomale ma la stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica offerte eventualmente ritenute anormalmente basse.

VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

SUBAPPALTO: è permesso l'affidamento in subappalto di parte dei lavori, ai sensi di legge e del Capitolato Speciale.

ALTRE INFORMAZIONI:

- a) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- b) Ferme restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti, l'Amministrazione appaltante, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.Lgs. 8.8.1994 n. 490, ovvero all'art. 1-septies del D.L. 6.9.1982, n. 629, convertito in legge 12.10.1982 n. 726 di elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.
- c) Sono a carico della ditta aggiudicataria, senza diritto di rivalsa nei confronti della Stazione Appaltante, tutti gli oneri previsti dal disciplinare prestazionale nonché le spese contrattuali.
- d) il presente Bando e Disciplinare di Gara costituisce parte integrante e sostanziale del contratto.
- e) Qualora non si dovesse motivatamente procedere all'assegnazione definitiva dei lavori, l'Impresa non potrà pretendere alcun risarcimento o indennizzo.
- f) Per quant'altro non sia specificatamente contenuto nel presente Bando di Gara si fa riferimento alle norme vigenti in materia di lavori pubblici al momento della gara.
- g) Responsabile della Stazione Unica Appaltante e Responsabile della procedura di gara: Corrado Farci – Comune di Venaus 0122 505001 – supporto al RUP arch. Silvia Bruno, bruno@comunivalcenischia.it

Venaus 04 aprile 2017

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA
Corrado FARCI

DISCIPLINARE DI GARA

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica, pena l'esclusione dalla gara, dovrà pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero direttamente mediante consegna a mano, perentoriamente **entro le ore 12.00 del giorno 24.04.2017** all'Ufficio Protocollo presso la sede del Comune di Venaus, Via Roma 4, 10050 VENAUS.

Il plico deve essere idoneamente sigillato, anche con nastro adesivo, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara ossia la scritta: "NON APRIRE - CONTIENE OFFERTA PER PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI: COPERTURA PALCO DELL'ARENA IN BORGATA 8 DICEMBRE LUNGO LA STRADA PROVINCIALE 210 A VENAUS".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. I plichi giunti dopo la scadenza del tempo utile per la consegna, non saranno ammessi alla gara. Farà fede esclusivamente il timbro di avvenuta ricezione da parte del protocollo.

Il plico deve contenere all'interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca o nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente: "A – Documentazione amministrativa" e "B – Offerta economica".

BUSTA A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Nella busta dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA, in bollo del valore di € 16,00, con allegata la fotocopia della carta d'identità, redatta sul modello allegato. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive previste dal modello obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara nell'uno per mille del valore del contratto e comunque non superiore a 5.000 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione.

2) CAUZIONE PROVVISORIA Per partecipare alla gara è richiesta, a pena di esclusione, la costituzione di un deposito cauzionale provvisorio, a garanzia dell'affidabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di costituzione del deposito cauzionale con validità temporale e/o importo inferiori a quelli stabiliti negli atti di gara, il concorrente non sarà ammesso alla procedura di gara.

Il valore del deposito cauzionale è pari al 2 (due) per cento dell'importo dell'appalto (€ 67.656,56) e pertanto ammonta ad € 1.353,13. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, dagli organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme Europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà allegare al deposito, in originale o in copia dichiarata autenticata, la relativa certificazione di qualità, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità.

Le fidejussioni bancarie o le polizze assicurative dovranno avere, a pena di esclusione, una validità minima almeno pari a 180 giorni, decorrente dal giorno fissato per la seduta pubblica di apertura dei plichi contenenti la documentazione di gara. La garanzia dovrà operare a prima richiesta, senza che il

garante possa sollevare eccezione alcuna e con l'obbligo di versare la somma richiesta entro il limite dell'importo garantito entro un termine massimo di 15 giorni consecutivi dalla richiesta. A tal fine, il documento stesso dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.

Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte della Stazione appaltante. Il deposito cauzionale provvisorio sarà restituito ai concorrenti non aggiudicatari dopo l'aggiudicazione della gara, mentre quello dell'aggiudicatario resterà vincolato e dovrà essere valido fino alla costituzione del deposito cauzionale definitivo. Nel caso in cui si proceda all'emissione dell'ordine in pendenza della stipulazione del contratto, il deposito cauzionale provvisorio dell'aggiudicatario resterà vincolato fino all'emissione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, fermo restando l'acquisizione del deposito cauzionale definitivo.

Il deposito cauzionale provvisorio può essere costituito con una delle seguenti modalità:

a) assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Venaus.

b) mediante fideiussione bancaria (rilasciata da Istituti di Credito di cui al Testo Unico Bancario approvato con il D.Lgs. 385/93) o polizza assicurativa (rilasciata da impresa di assicurazioni, debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del D.Lgs. 209/2005 e successive modificazioni e/o integrazioni), intestata al Comune di Venaus (soggetto deputato alla successiva stipula del contratto).

3. DICHIARAZIONE DI IMPEGNO A RILASCIARE LA CAUZIONE DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 93 comma 8 l'aggiudicatario deve presentare l'impegno di un fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva in caso di aggiudicazione, necessario per la stipula del contratto ai sensi dell'art. 103 del Codice. La dichiarazione di impegno deve essere rilasciata da un istituto bancario o compagnia assicurativa o da intermediario finanziario e dovrà contenere la denominazione della gara così come riportata nel presente disciplinare.

4. EVENTUALE CERTIFICAZIONE DI QUALITÀ UNI EN ISO 9000

Ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice le imprese che attestano di essere in possesso dei requisiti certificati dalle norme serie EN ISO 9000 presentano una cauzione provvisoria ridotta del 50%. Occorre, in tal caso, presentare la certificazione di qualità corredata dalla dichiarazione di autenticità.

5. PROCURA

Qualora siano state allegate dichiarazioni da parte di un procuratore (generale o speciale) deve essere presentata la copia della procura notarile (generale o speciale) che attesti i poteri del sottoscrittore.

6. DICHIARAZIONE REQUISITI ECONOMICI E DI CARATTERE TECNICO

Attestato SOA o in alternativa le dichiarazioni attestante la sussistenza dei requisiti minimi economici e attestanti la sussistenza dei requisiti minimi di carattere tecnico indicati nel bando.

7. CERTIFICAZIONE DEI REQUISITI CON AVCPass

Si rende noto che la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario (art. 80 ed art. 83 del D.Lgs. 50/2016), avverrà, così come da deliberazione dell'Autorità di Vigilanza per i contratti Pubblici n. 111 Adunanza del 20.12.2012, attraverso l'utilizzo dell'AVCPass, fatto salvo quanto previsto dal comma dell'art. 5 della citata deliberazione AVCP 111/2012.

Tutti i soggetti interessati alla procedura, pertanto, dovranno registrarsi al sistema e alla presente Gara, accedendo all'apposito link sul Portale AVCP:

<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCPass>

e seguendo le istruzioni ivi contenute. Si rinvia alla citata deliberazione n. 111/2012 per ogni dettaglio operativo.

Nella documentazione dovrà quindi essere allegato il codice PASSOE attribuito dal sistema AVCPASS all'operatore con riferimento alla gara individuata dal CIG 7027157168.

8. CERTIFICAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

L'operatore economico deve presentare la dichiarazione rilasciata contestualmente al sopralluogo presso le aree oggetto del presente appalto. La dichiarazione sarà rilasciata dal Comune di Venaus ed i concorrenti dovranno prenotare il sopralluogo concordando l'ora ed il giorno con l'Ufficio competente, tel. 0122/505001.

BUSTA "B" – OFFERTA ECONOMICA

Nella busta dovrà essere presente l'offerta economica, presentata sul modello C in allegato, che dovrà indicare la percentuale in riduzione (espressa in cifre ed in lettere) rispetto all'importo a base di gara, al netto dei costi di sicurezza (non soggetti a ribasso). La percentuale di ribasso offerta potrà essere espressa in cifre con il limite di 2 cifre decimali dopo la virgola. In caso di discordanza o di indicazioni discordanti, sarà ritenuta valida l'indicazione più conveniente per l'Ente. A pena di esclusione l'offerta non può essere condizionata, parziale o in aumento. L'offerta economica, a pena di esclusione dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente. Si prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'offerta economica è valida per 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta; gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine. L'offerta economica s'intende comprensiva di qualsiasi onere gravante sulle prestazioni da rendere e rimarrà fissa ed invariata per tutta la durata dell'appalto, salvo eventuali casi contemplati nel capitolato d'appalto. Le prescrizioni, modalità e condizioni di cui al bando di gara devono essere osservate. Nei limiti previsti dalla normativa vigente, la stazione appaltante potrà invitare, qualora necessario, i concorrenti a completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati. Si darà luogo all'esclusione dalla gara in caso di irregolarità o incompletezza di documentazione o di prescrizione ritenuta a carattere essenziale che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile da parte della Commissione di gara. Negli altri casi l'irregolarità, incompletezza od ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento della sanzione pecuniaria in favore della stazione appaltante, per un importo tra l'uno per mille e l'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a € 5.000. Tale importo è da corrispondere solo nel caso di regolarizzazione. Nel caso di elementi non essenziali non è richiesto il pagamento della sanzione, ma è comunque necessaria la regolarizzazione.

Procedura di aggiudicazione

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un'apposita Commissione che, in armonia con le disposizioni contenute nel Bando e Disciplinare di gara e nei documenti di riferimento e nel Codice dei contratti, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte economiche e provvederà ad effettuare la conseguente aggiudicazione provvisoria.

L'apertura della busta "A" avverrà in seduta pubblica che inizierà alle ore 10:00 del giorno 27.04.2017 presso la Sala consiliare del Comune di Venaus, via Roma 4. A tale seduta del Seggio di Gara, nonché alle successive sedute aperte al pubblico, potrà assistere un incaricato di ciascun concorrente, legale rappresentante o suo delegato munito di delega con allegate fotocopie dei documenti di identificazione. In detta seduta il Seggio di Gara, in conformità con le disposizioni di cui al presente Disciplinare, procederà ai

seguenti adempimenti:

- a) verifica della regolarità dei plichi pervenuti; b) apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste "A" e "B";
- b) apertura della sola busta "A " ed esame volto alla verifica della documentazione amministrativa in essa contenuta sia per i singoli operatori economici che per i raggruppamenti ed i consorzi.

Successivamente, sempre in seduta pubblica, la Commissione procederà con l'apertura della busta contenente l'offerta economica, ed alla lettura delle offerte economiche. In caso di parità tra concorrenti, l'aggiudicazione si effettuerà in base a sorteggio.

Si comunica inoltre che viene data notizia della presente gara mediante pubblicazione del bando su:

- Sito informatico della SUA Val Cenischia, presso www.comune.venaus.to.it Sezione Avvisi Bandi e inviti;
- Albo Pretorio on line del Comune di Venaus, al link <http://albo.studiok.it/venaus/albo/index.php?> Ovvero raggiungibile dalla home page di www.comune.venaus.to.it

Venaus, 04 aprile 2017

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA
Corrado FARCI